



Verwaltung

Bank Brienz Oberhasli, Meiringen

Umbau und Erneuerung

Das Büro und Wohngebäude der Bank Brienz Oberhasli AG wurde altershalber einer Gesamterneuerung unterzogen. Die durch die Bank genutzten Geschosse UG, EG und OG wurden auch im Innern komplett erneuert. Diese Gebäudeteile werden mechanisch be- und entlüftet sowie mit einer Multiklimasplitanlage über Kühlgeräte in den Räumen und durch die Kühlung der Zuluft teilklimatisiert. Die Wärmeenergie für den Betrieb der Raumheizung, Warmwasseraufbereitung sowie den Lüftungsanlagen erfolgt durch Fernwärme vom Fernheizkraftwerk Meiringen mittels Energieträger Holz. Die Wärmeverteilung in den Bankräumlichkeiten erfolgt durch Fussbodenheizung und Heizkörper. In den Wohnungen dienen Heizkörper für behagliche Raumtemperaturen.

Bauherrschaft	Bank Brienz Oberhasli AG, Brienz		
Auftraggeber	Bank Brienz Oberhasli AG, Brienz		
Architekt	Architekturbüro Raess, Meiringen, Herr Daniel Gisler		
Bearbeitungszeitraum	2011-2013		
SIA- Gebäudekategorie	Verwaltung und MFH		
Fachspezifische Kosten	CHF 340'000 (HLKS)		
Energiestandart	nach kantonaler Energieverordnung		
Leistungen Energieimpuls GmbH	<ul style="list-style-type: none"> • Gesamtprojektleitung Gebäudetechnik HLKS • Energiekonzept, Bauprojekt • Ausschreibungsplanung • Ausführungsplanung, Bauleitung, Abschluss 		
Energiebezugsfläche	[m ²]	960	
Heizlast Total	[kW]	60	
Kühllast Total	[kW]	15	
Luftmenge Total	[m ³ /h]	1'500	
Energieverbrauch	[kWh/a]	90'000	Fernwärme, Holz Schnitzel [Sm ³ /a] 112
	[kWh/a]	15'000	el. Multiklimasplitanlage (Kühlung)