



Industrie, Gewerbe

Car Einstellhalle mit Bürotrakt, Brienz

In der Gewerbezone Brienz realisierte die Flück Reisen AG eine neue Careinstellhalle mit zusätzlichem Bürotrakt. Die Wärmeerzeugung erfolgt mittels zwei aussenaufgestellten Luft-Wasser Wärmepumpen mit total vier Kompressoren. Diese werden Leistungsabhängig automatisch zu- und abgeschaltet und in der Priorität abgewechselt. Zur Betriebsoptimierung des Wärmepumpenkompressors und zum Überbrücken der EW Sperrzeiten wurde ein Heizungsspeicher installiert. Das Warmwasser wird in einem Beistellwassererwärmer ebenfalls durch die Wärmepumpe erwärmt. Die Wärmeverteilung im Büro erfolgt durch Fussbodenheizung mit tiefer Systemtemperatur sowie Einzelraumregelung durch elektrische Raumfühler. In der Car/ Postauto-Garage und im Waschraum erfolgt die Wärmeabgabe durch Liftheizapparate. Weiter installiert ist Komfortlüftungsanlage mit Zu- und Abluft inkl. Wärmerückgewinnung für den Bürotrakt.

Bauherrschaft	Flück Reisen AG, Brienz	
Auftraggeber	Flück Reisen AG, Brienz	
Architekt	Erich Felix, Brienz	
Bearbeitungszeitraum	2008-2010	
SIA- Gebäudekategorie	Industrie/ Gewerbe	
Fachspezifische Kosten	CHF 160 `000 (HLS)	
Energiestandart	Minergie	
Leistungen Kaspar Flück als PL	<ul style="list-style-type: none"> • Gesamtprojektleitung Gebäudetechnik HLS • Energiekonzept, EMN Energienachweis, Minergie Antrag • Bauprojekt, Bewilligungsverfahren, Ausschreibung • Ausführungsplanung, Bauleitung, Inbetriebnahme, Abschluss 	
Energiebezugsfläche	[m ²]	2`357
Heizlast Total	[kW]	45
Inhalt Energiespeicher	[l]	2`000
Inhalt Wassererwärmer	[l]	300
WP Luftmenge	[m ³ /h]	2 x 9`000
Energieverbrauch	[kWh/a]	19`500 für Betrieb Wärmepumpe