



## Industrie, Gewerbe

### Privatklinik Meiringen, Wäscherei/ Lingerie

Die rund 30 Jahre alte Infrastruktur mit dem Maschinenpark der Wäscherei und den dazugehörigen Gewerken Heizung, Lüftung, Sanitär Elektro und Thermoölanlage musste altershalber erneuert werden. Neu wurde ein Maschinenpark mit 5 Waschmaschinen, 3 Tumbler, 1 Mänge und einer Waschmitteldosieranlage installiert. Die Wärmeenergie für Raumheizung, Warmwasser und Lüftung wird durch das Fernheizkraftwerk Meiringen (mit Hauptenergieträger Holz) bereitgestellt. Für den notwendigen Dampfprozess der Maschinen wird mittels Heizöl EL eine Anlage mit Thermoöl betrieben, das via Umformer in Dampf umgewandelt wird. Für den ganzen Umbau standen kurze 3 Wochen zur Verfügung. Entsprechend fand im Vorfeld eine genaue Gebäudetechnik- und Terminplanung statt. Die Haustechnikinfrastrukturen wurden einer detaillierten Koordination unterzogen.

Bauherrschaft	Michel Gruppe AG, Meiringen	
Auftraggeber	Michel Gruppe AG, Meiringen	
Bauleitung	Michel Gruppe AG, Meiringen	
Bearbeitungszeitraum	2011-2013	
SIA- Gebäudekategorie	Industrie/Gewerbe	
Fachspezifische Kosten	CHF 390 `000 (HLSE)	
Energiestandart	nach kantonaler Energieverordnung	
Leistungen	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Gesamtprojektleitung Gebäudetechnik HLSE</li> <li>• Energiekonzept, Bauprojekt</li> <li>• Ausschreibungsplanung</li> <li>• Ausführungsplanung, Bauleitung, Abschluss</li> </ul>	
Energiebezugsfläche	[m <sup>2</sup> ]	370
Heizlast Total	[kW]	241
Thermoöl Heizkessel	[kW]	800
Dampfumformer	[kW]	111
Energieverbrauch	[kWh/a]	250`000 Fernwärme Holzschnittel, [Sm <sup>3</sup> /a] 310