



Spitäler, Heime Rehaklinik Hasliberg, Hasliberg

In der Rehaklinik Hasliberg wurde das 6. Obergeschoss vom Altbau einer Totalsanierung unterzogen. Die Aussenwände wurden entsprechend den geltenden Bestimmungen des Energiegesetzes neu gedämmt. Alle Fenster wurden ersetzt. Bezüglich Gebäudetechnik war die Sanierung der Nasszellen (DU/WC) sowie der Wärmeverteilung (Heizkörper) während laufendem Betrieb der Klinik eine grosse Herausforderung. Die Nasszellen wurden behindertengerecht gebaut. Das Rohrleitungsnetz Heizung und Sanitär wurde komplett entflochten. Für das 6. OG wurden aus dem Technikraum im 3.OG neue Steigleitungen Heizung und Sanitär installiert. Diese sind so dimensioniert, dass die Geschosse 4 und 5 bei deren geplanten Sanierungen ebenfalls angeschlossen werden können. Somit ist es künftig möglich, die Geschosse bei Reparaturarbeiten einzeln abzutrennen.

Bauherrschaft	Michel Gruppe AG, Willigen, 3860 Meiringen	
Auftraggeber	Michel Gruppe AG, Willigen, 3860 Meiringen	
Architekt	Beat Schäfer Architekt HTL, 3862 Innertkirchen	
Bearbeitungszeitraum	2014-2015	
SIA- Gebäudekategorie	Spitäler/ Heime	
Fachspezifische Kosten	CHF 180 `000 (HLKS)	
Energiestandart	nach kantonaler Energieverordnung	
Leistungen	<ul style="list-style-type: none"> • Sanierungskonzept • Bauprojekt • Ausschreibung • Ausführungsplanung, Bauleitung, Inbetriebnahme, Abschluss 	
Energiebezugsfläche	[m ²]	350
Heizlast Total	[kW]	12
Anzahl Zimmer	[Stk]	12